



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १०, अंक ११५]

गुरुवार, ऑगस्ट २२, २०२४/श्रावण ३१, शके १९४६

[पृष्ठे ५, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ३०८

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १९ ऑगस्ट २०२४.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-१२२३/प्र.क्र.८०/पोल-१५.—ज्याअर्थी, कल्याणी नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., पुणे, नोंदणीकृत मुख्य कार्यालय ५२४, बिझिलेन्ड बिल्डींग, विश्रामबाग वाड्याजवळ, सदाशिव पेठ, पुणे (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा उल्लेख करण्यात आला आहे) या वित्तीय संस्थेने ठेवीदारांना मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवी स्वीकारल्या होत्या ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक आणि सदस्य यांनी ठेवीदारांकडून स्वीकारलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर ठेवीदारांना परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांचेविरुद्ध विश्रामबाग पोलीस ठाणे, जिल्हा पुणे येथे गु.र.क्र. १४५/२०१७ नुसार भारतीय दंड संहिता (सन १८६० चा ४५) कलम ४०६, ४०९, ४२०, ४६५, ४६७, ४६८, ४७१, ४७४ आणि ३४ सह महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) कलम ३ व ४ अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक आणि सदस्य हे ठेवीदारांनी मागणी केल्यानुसार ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्थेद्वारे ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, संचालक, व्यवस्थापक आणि सदस्य यांनी जमा केलेल्या ठेवींमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे रक्कम व अन्य मालमत्ता संपादित करण्यात आली असल्याचे अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करण्याचे आणि अशा जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता उपविभागीय अधिकारी पुणे, उपविभाग पुणे, जिल्हा पुणे यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करणे आवश्यक वाटते.

(१)

त्याअर्थी आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महाराष्ट्र १६) च्या कलम ४ चे पोट-कलम (१) व कलम ५ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे—

(अ) अनुसूचित विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर वित्तीय संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, व्यवस्थापक, संचालक, सदस्य आणि कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या नावे असलेली रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करीत आहे, आणि

(ब) सदर जप्त केलेल्या रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी पुणे, उपविभाग पुणे, जिल्हा पुणे यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

अनुसूची

उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थेचे प्रवर्तक, भागीदार, व्यवस्थापक, संचालक, सदस्य आणि कोणतीही अन्य व्यक्ती यांच्या जप्त करावयाच्या रक्कम व अन्य मालमत्तेची सूची खालीलप्रमाणे आहे :—

(अ) स्थावर मालमत्ता तपशील :—

अ. क्र. (१)	गाव /तालुका/जिल्हा (२)	मालमत्तेचे वर्णन (३)	मालमत्ता धारकाचे नाव (४)
१	सदाशिव पेठ पुणे	सि.टी.स.क्र.७७६(Α) फ्लॅट नं. आर/३/१६ ३रा मजला क्षेत्र १५०० चौरस फुट बिझिलँड बिल्डींग दस्त क्रमांक २०८६/२००३	अजय गोविंद भुते प्राचि अजय भुते
२	मौजे गाऊडदरा, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ३३४ मधील एकूण क्षेत्र ०.१८ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ९१९/२०१२	अजय गोविंद भुते
३	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ३९७१/२०१२	प्राची अजय भुते
४	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक १२४ मधील एकूण क्षेत्र ११.९.८ हेक्टर आर पैकी २.२२ हेक्टर आर दस्त क्रमांक २१३५/२०१२	प्राची अजय भुते
५	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक १२४ मधील ०.८२ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ४०५६/२०१२	प्राची अजय भुते
६	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी सार्वजनिक रस्त्याचे वापरासाठी सोडलेल्या जागेसहीत क्षेत्र ०.११.५ हेक्टर आर ही विहीर बागायत शेतजमिन मिळकत दस्त क्रमांक १२२१/२०१५	सौ. पुजा गणेश सुंभे व इतर ७
७	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी सार्वजनिक रस्त्याचे वापरासाठी सोडलेल्या जागेसहीत क्षेत्र ०.११.५ हेक्टर आर ही विहीर बागायत शेतजमिन मिळकत दस्त क्रमांक १४९९/२०१५	पांडुरंग धोंडिबा रंगदळ व इतर ६

अ. क्र. (१)	गाव /तालुका/जिल्हा (२)	मालमत्तेचे वर्णन (३)	मालमत्ता धारकाचे नाव (४)
८	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी (अ) खरेदी घेत असलेले क्षेत्र ०.८० आर (ब) २ खरेदी घेत असलेले क्षेत्र ०.४० आर (क) खरेदी घेत असलेले क्षेत्र ०.४० आर क्षेत्रातील विहीरीमधील पाणी वापराचे संपूर्ण हिश्यासह दस्त क्रमांक ६१५०/२०१५	(१) निलेश दत्तात्रय जगदाळे (२) विवेक श्रीधर गाडेकर (३) कासीम इमामसाब शेख
९	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी सार्वजनिक वापराचे रस्त्यासाठी सोडलेल्या जागेसहीत क्षेत्र ०.१२ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ३३७/२०१५	ज्योती रविंद्र सुलाखे व इतर ४
१०	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी सार्वजनिक वापराचे रस्त्यासाठी सोडलेल्या जागेसहीत क्षेत्र ०.११ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ३३८/२०१५	सौ. शैला मधुकर नांगरे व इतर ४
११	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक ११७ मधील एकूण क्षेत्र २.१९ हेक्टर आर पैकी सार्वजनिक वापराचे रस्त्यासाठी सोडलेल्या जागेसहीत क्षेत्र ०.१५ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ७४६६/२०१४	मोहन विठ्ठल ननावरे व इतर ६
१२	मौजे वारवाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे	गट क्रमांक १२४ मधील एकूण क्षेत्र ११.९.८ हेक्टर आर दस्त क्रमांक ८४३/२०१५	अजितसिंग कृष्णराव पवार

महाराष्ट्र राज्याचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अनुप कुमार सिंह,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 19th August, 2024

Order

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No. MPID-1223/C.R.No.80/Pol-15.—Whereas, Kalyani Nagari Sahkari Pathsanstha Ltd., Pune, Registered Main Office 524, Bizzy Land Building, Near Vishrambagh Wada, Sadashiv Peth, Pune (hereinafter referred to as “the said Financial Establishment”) and its Chairman, Directors, Manager, Promoters, Partners and employee received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity alongwith benefits promised thereof to the depositors ;

And whereas, offence has been registered against the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Partners, Directors, Manager and Members at Vishrambaag Police Station, *vide* Complaint Register No. 145/2017 under sections 406, 409, 420, 465, 467, 468, 471, 474 and 34 of the Indian Penal Code (45 of 1860) and sections 3 and 4 of Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity ;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Directors, Manager, Partners and Members have failed to repay the deposits on demand by the depositors and the said Financial Establishment are not likely to repay the deposits to the depositors ;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the monies or other properties believed to have been acquired by the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Directors, Manager, Partners and Members or any other person either in their own name or in the name of any other person from out of the deposits collected by the said Financial Establishment, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishment and to appoint Sub-Divisional Officer Pune, Sub-Division Pune, District Pune as the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 and sub-section (1) of section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,—

(a) attaches the monies and other properties in the name of the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters, Directors, Manager, Partners and Members or any other person, as specified in the Schedule appended hereto ; and

(b) appoints the Sub-Divisional Officer Pune, Sub-Division Pune, District Pune to be the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached.

Schedule

The list of monies and other properties of the said Financial Establishments and their Promoters, Directors, Manager, Partners and Members or any other Person to be attached are as follows, namely :—

(A) Immovable Properties Details :—

Sr.No. (1)	Village/ Taluka/District (2)	Property Details (3)	Name of Owner (4)
1	Sadashiv Peth, Pune	Survey No.776 (A) Flat No. R/3/16, Third Floor, Bizzy Land Co-operative Housing Society, Area 1500 Square Foot Doc. No.2086/2003	(1) Ajay Govind Bhute (2) Prachi Ajay Bhute

Sr.No. (1)	Village/ Taluka/District (2)	Property Details (3)	Name of Owner (4)
2	Gauddara, Taluka Haveli, District Pune	Survey No. 334 0.18 Hecter R. Doc No.919/2012	Ajay Govind Bhute
3	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117 2 Hecter 19 R Doc No.3971/2012	Prachi Ajay Bhute
4	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.124 2 Hecter 22 R out of 11Hector 09.8R. Doc No.2135/2012	Prachi Ajay Bhute
5	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.124 0.82 Hecter R. Doc No.4056/2012	Prachi Ajay Bhute
6	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117, 11.5 R (Including Space left for Public Road) out of 2 Hecter 19 R Doc No.1221/2015	Pooja Ganesh Sumbhe and other 7
7	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117, 11.5 R. (Including Space left for Public Road) out of 2 Hecter 19 R Doc No.1499/2015	Pandurang Dhondiba Rangdal and other 6
8	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117, (1) 0.80 R, (2) 0.40 R (3) 0.40 R out of 2 Hecter 19 R Doc No.6150/2015	(1) Nilesh Dattatray Jagdale (2) Vivek Shridhar Gadekar (3) Kasim Imamsab Shekh
9	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117, 12 R. (Including Space left for Public Road) out of 2 Hecter 19 R Doc No.337/2015	Jyoti Ravindra Sulakhe and other 4
10	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117 11 R. (Including Space left for Public Road) out of 2 Hecter 19 R Doc No.7466/2014	Shaila Madhukar Nangre and Other 4
11	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.117 15 R (Including Space left for Public Road) out of 2 Hecter 19 R Doc No.338/2015	Mohan Vitthal Nanavare and other 6
12	Mouje Warwadi, Taluka Purandar, District Pune	Survey No.124 11Hector 9.8 R Doc No.843/2015	Ajitsing Krishanrao Pawar

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ANUP KUMAR SINGH,

Principal Secretary (Special) to Government.